

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE WIN CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ หรือยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติโดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

รายงานฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	◉	●	✕	○	◉	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 66	-	1	3	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : “✕” ไม่ได้ปฏิบัติ “○” ปฏิบัติไม่ได้ “◉” ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ “●” ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการดำเนินการและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิผล และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิผล และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน มาตรการดำเนินการ
1. ขั้วพยายกรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.7 คุณภาพน้ำ 3. จัดให้มีการกำจัดกักขังน้ำและ Aerosol โดยใช้ถังเก็บกักขังน้ำ โดยใช้ถังที่มีพื้นที่เก็บกักขังน้ำไปเก็บในถังเก็บและระบายไปกำจัดใน Bio Filter Tank (Mature Compose Tank) ซึ่งจะอยู่บริเวณถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร		การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติไม่ได้ : ปัจจุบันทางโครงการไม่ได้จัดให้มีการกำจัดกักขังน้ำและ Aerosol โดยใช้ถังเก็บกักขังน้ำ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันทางโครงการไม่ได้จัดให้มีการกำจัดกักขังน้ำและ Aerosol โดยใช้ถังเก็บกักขังน้ำ ซึ่งจะอยู่บริเวณถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร ตามแปลนที่ยื่นออกนอกอาคาร ทั้งนี้ เพื่อให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามต่อบริษัทพัฒนาและก่อสร้างโครงการ (บริษัท เคอวิน กรุ๊ป จำกัด) ซึ่งสาเหตุของการเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง หรือตำแหน่งที่แนบชุดกักขังน้ำและเปลี่ยนตำแหน่งของระบบดังกล่าว
3. ผลกระทบคุณภาพน้ำ 3.1 น้ำใช้	11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยประชาชนสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิผล : ในปี พ.ศ. 2565 ทางโครงการยังมิได้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ แต่ทั้งนี้ทางโครงการใช้ระบบเครื่องกรองน้ำดึงน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินโดยมีการล้างทำความสะอาดระบบกรองน้ำเป็นประจำ ในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการดำเนินการล้างถังเก็บน้ำใช้ได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์และแจ้งกำหนด วัน เวลา ที่แน่ชัด ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งจัดทำลงในแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) ประจำปี

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน แนวทางการดำเนินการ
3.4 การสาธารณูปโภค - อาชีวอนามัย และสุขภาพ	5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันภัยจากมลพิษสิ่งแวดล้อมที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัสดุอื่นโดยยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 กิโลกรัม - ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ถูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสะพาน - โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเดินและอยู่ใต้น้ำ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และพกใช้ได้ทันที - มีโทรศัพท์สาธารณะไว้ใช้ในบริเวณสะพานข้ามน้ำ และแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ - แสดงความเสี่ยงของสะพานน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ในปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันบริเวณสะพานข้ามน้ำ ดังนี้ ห่วงชูชีพ 1 อัน และป้ายแสดงความเสี่ยงของสะพานน้ำ แนวทางการดำเนินการ - ให้นำทางโครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ช่วยชีวิตเพิ่มเติมงบประมาณรายจ่ายให้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน เครื่องช่วยหายใจสำหรับเดิน 1 เครื่อง เครื่องช่วยหายใจสำหรับอยู่ใต้น้ำ 1 เครื่อง และโทรศัพท์สาธารณะ พร้อมทั้งติดเบาะหรืออุปกรณ์เสริม เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ไว้ในบริเวณที่อยู่ใช้บริการตามสถานที่เกิดเหตุได้อย่างชัดเจน เมื่อมีเหตุฉุกเฉินสามารถนำมาใช้ได้ทันที
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. โครงการจัดให้มีห้องพัสดุผสมรวม จำนวน 1 ห้อง อยู่ภายในอาคารด้านหน้าโครงการมีขนาดอาคารและรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้ - ห้องพัสดุผสมรวม ความสูงของห้อง 1.20 เมตร ความจุของห้องพัสดุผสม 5.85 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกลำเลียงเข้าห้องในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.96 วัน (5.85/0.9811) - ห้องพัสดุผสมรีไซเคิล ความสูงของห้อง 1.20 เมตร ความจุของห้องพัสดุผสม 1.40 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกลำเลียงเข้าห้องในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับ	แนวทางการดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพัสดุผสมรวมบริเวณชั้น 1 ใกล้ทางวิ่งรถยนต์ โดยห้องพัสดุผสมรวม โดยแบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพัสดุผสมแห้ง ห้องพัสดุผสมเปียก และห้องพัสดุผสมอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน แต่ทั้งนี้ในปัจจุบันทางโครงการได้มีการใช้ห้องพัสดุแห้ง และห้องพัสดุผสมเปียก ส่วนห้องพัสดุผสมอันตรายได้เปลี่ยนแปลงเป็นห้องเก็บของ เนื่องจากมีปริมาณขยะเป็นจำนวนมาก แนวทางการดำเนินการ - ให้นำทางโครงการดำเนินการใช้ห้องพัสดุผสมรวมอย่างเต็มประสิทธิภาพ เนื่องจากด้วยในปัจจุบันโครงการได้มีการใช้ห้องพัสดุผสมอันตรายเปลี่ยนแปลงเป็นห้องเก็บของ หรือห้องจัดการขยะรีไซเคิลภายในห้องพัสดุผสมแห้ง ออกเป็น 2

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.5 การจัดกัญญุสผอม (ต่อ)	มุลผอมได้ 3.04 รั้น (1.40/0.4599) - ห้องพัคมูลผอมพั่วไปและมุลผอมยัศตราย ควมลูงกัเก็บ 1.20 เมตร ควมจุของห้องพัคมูลผอม 1.25 ลูกบาศก์เมตร โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ส่วนที่ 1 ใชักัเก็บมุลผอมพั่วไป 0.046 ลูกบาศก์เมตร รองรับมุลผอมได้ 27.17 รั้น (1.25/0.046) และส่วนที่ 2 ใชักัเก็บมุลผอม ัศตราย 0.046 ลูกบาศก์เมตร รองรับมุลผอมได้ 27.17 รั้น (1.25/0.046) โดยมุล ผอมจะถูกันำมัจคัเก็บไปไว้ในตุงค้ำไว้ในภายในห้อง	ส่วนอย่างชัศเจน เพื่อแยกระหว่งมุลผอมพั่ว และมุลผอมยัศตราย เพื่อป้องกัน การลูงมุลศารัศตราย